

Kanderhof



“Oog voor elkaar”

Wonen in Kanderhof

Volgt u ook het nieuws over de alsmaar oplopende zorgvraag en het tekort aan zorgverleners? Het wordt steeds duidelijker, dat we langer thuis zullen blijven wonen. Ook de huidige woningmarkt is, zeker voor starters en jonge gezinnen, een punt van aandacht.



Daarom hebben we met een paar mensen uit het Land van Cuijk het initiatief genomen om te onderzoeken of wij samen een woonomgeving voor jong en oud kunnen creëren met aandacht voor elkaar, gezelligheid en inspiratie. Als buurtgenoten kun je elkaar gemakkelijker ondersteunen, zeker als je je daar enigszins vertrouwd en veilig bij voelt.

In een woonhofje van 10 tot 15 huizen hopen wij ergens in de gemeente Land van Cuijk een prettige, gezonde en veilige leefomgeving te kunnen realiseren. Dit alles gebaseerd op drie pijlers: privacy, nabuurschap en duurzaamheid.

Graag lichten wij deze pijlers en onze gedachten hierover verder toe. Mogelijk spreekt het u aan en overweegt u om aansluiting te zoeken bij ons initiatief. Dat zou geweldig zijn! Want een woonhofje biedt kansen!

Privacy

In het woonhofje willen we ieder een eigen woning die je naar wens kunt indelen en waarin je zelf een fijne sfeer kunt creëren. Vanzelfsprekend hoort daar ook je privétuin bij. Om de privacy zoveel mogelijk te waarborgen, denken wij aan het maken van afspraken waarbij het behoud van een prettige leefomgeving voor ons belangrijk is. Natuurlijk zullen respect en tolerantie daarbij hoog in het vaandel staan.



Privacy is de basis van ons leven; toch hebben we de medemens ook een beetje nodig. Daarom is er de wens voor een extra ruimte waarin de bewoners elkaar spontaan kunnen ontmoeten of leuke activiteiten kunnen organiseren. Uiteraard heeft iedereen in Kanderhof de vrijheid om wel of niet mee te doen aan deze momenten.

We streven voor eenieder naar een evenwicht tussen privacy en samen fijn leven, een evenwicht tussen geven en nemen.

Nabuurschap

In Kanderhof zien we als goede buren naar onze medebewoners om, omdat we er graag voor elkaar willen zijn. Professionele en structurele zorg kunnen we niet bieden; ook mantelzorg is niet de verantwoordelijkheid van medebewoners. We willen elkaar gewoon graag helpen en bijstaan voor zover dat nodig, wenselijk en mogelijk is.

Om nabuurschap in stand te houden, is het goed om soms samen aan tafel te zitten; dat kunnen we doen in die extra ruimte. In deze ruimte kunnen we



wellicht ook samen voetballen kijken, met een aantal liefhebbers koken of met enkele sportievelingen de ochtendgym doen. Deelname is natuurlijk altijd vrijblijvend! Ook buiten in de gemeenschappelijke tuin of in een klusruimte kunnen we elkaar ontmoeten. Zo kan er tussen de bewoners als vanzelf betrokkenheid ontstaan.

Bij goed nabuurschap denken wij aan:

- Gezelligheid en aandacht voor elkaar; even samen een kopje koffie drinken, maar ook samen iets ondernemen.
- Samen iets delen in de gemeenschappelijke ruimten; denk aan gereedschap, een ladder, een droogtrommel of een kruidentuintje.
- Een keertje op de kinderen van de buren passen.
- Helpen bij een kortdurende ziekte, zoals een kop soep brengen of even de hond uitlaten.
- Helpen met kleine klusjes, bijv. een schilderijtje ophangen of digitale tips geven.

Duurzame woningen en omgeving

De wereld verandert en ook wij willen graag respectvol met onze omgeving omgaan.

De laatste technische ontwikkelingen zijn zo ver gevorderd, dat de woningen energieneutraal en duurzaam gebouwd kunnen worden. We kiezen voor levensloopbestendige huizen die creativiteit uitstralen en waarin je comfortabel kunt wonen. Voor wat betreft de omgeving van Kanderhof willen wij graag bijdragen aan een goed ecosysteem. Dit willen wij doen door aandacht te hebben voor de biodiversiteit om ons heen.

Zo kunnen we samen zorgen voor een goede, gezonde leefomgeving.



Vereniging

Om een dergelijk woonproject van de grond te krijgen, hebben wij gekozen voor een vereniging als rechtsvorm. Daarmee waarborgen we de rechten van de bewoners. Als vereniging kunnen wij subsidie aanvragen voor bijdragen aan een gemeenschappelijke ruimte en voor een CPO-begeleider; deze kan ons tijdens het hele proces ondersteunen.



Interesse?

Heeft u belangstelling voor wonen in Kanderhof, en bent u jong of al wat ouder? Zo lang u redelijk zelfstandig kunt wonen en energie heeft om nieuwe dingen in uw leven aan te gaan, zou het woonhofje misschien iets voor u kunnen zijn.

Wilt u hier meer over weten? Onze contactpersonen Wim Verbruggen (06 - 22 11 40 49) of Trudy van den Broek (06 - 44 30 14 10) praten u met plezier even bij. U kunt ook mailen naar welkom@kanderhof.nl

Graag tot ziens!